

FairMietWohnService-Pakete

RE/MAX in Österreich bietet folgende Dienstleistungen in FairMietWohnService-Paketen für Vermieter an:

FairMietWohnServicePaket M1 Extra

- Mietrechtsgesetz-Geltungsprüfung
- Zielgruppenanalyse
- Marktwertbeurteilung
- Objektdaten-Aufbereitung
- Schaufenster-Exposees
- Objektbeschreibungsmappen
- Darstellung auf www.remax.at
- Immobiliensuchmaschinen / Internetplattformen
- Interessenten-Abgleich
- Vormerk-Kunden-Mailing
- Werbung am Objekt
- Interessenten-Qualifizierung
- Besichtigungsabwicklung
- Mietanbot-Erstellung mit Mietinteressenten
- einfache Mieter-Selbstauskunft *)

FairMietWohnServicePaket M2 ExtraPlus

- alle Services aus dem Paket M1 Extra
- Immobilien-Print-Inserat
- Meldezettel-Administration
- Koordination der Mietvertragserstellung
- Wiedervermittlung innerhalb von 12 Monaten ab Mietvertragsabschluss einmalig inkludiert
- Verbraucherpreisindex-Rechner: kostenloser Zugang zum RE/MAX-VPI-Rechner-Portal
- Bonitäts-Check des Mieters lt. Formular *)
- Administration der An- und Abmeldung beim Energieversorger
- Übergabe-Protokoll-Erstellung inkl. Fotodokumentation
- Energieausweis-Administration
- Mietvertragsvergebührung: Administration
- Administration des Inkasso der ersten Mietzahlung
- OpenHouseDay-Bewerbung
- Koordination der Namensschild-Änderung bei Klingel

FairMietWohnServicePaket M3 First Class

- alle Services aus den Paketen M1 Extra und M2 Extra Plus
- aktive Mietzins-Wertsicherung inkl. Warnhinweis bei Mietanpassungs-Zeitpunkt
- aktive Mietvertragsende-Frühwarnung inkl. Warnhinweis vor Vertragsende
- Wiedervermittlung innerhalb von 24 Monaten ab Mietvertragsabschluss einmalig inkludiert
- Terminüberwachung des Auszugs
- Rücknahme mit Protokoll und Fotodokumentation
- Koordination der Verlängerung des Mietverhältnisses einmalig
- Unterstützung bei der Einholung von Angeboten betr.

Vermieter-Haushaltsversicherung

Vermieter-Rechtsschutz-Versicherung

*) Hinweis: Nur möglich bei ausreichender Mitwirkung des Mietinteressenten.